

TUGAS AKHIR ARSITEKTUR (TAA)

**PERANCANGAN APARTEMEN DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR HIJAU DI KOTA PALANGKA RAYA**



DISKUSI
WILAYAH
2020/2021

DOSEN PEMBIMBING I:

GIRIS NGINI, S.T., M.T.

NIP. 198408312008121003

DOSEN PEMBIMBING II:

ONIE DIAN SANITHA, S.T., M.T.

NIP. 199004022022032006

KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS, DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS PALANGKA RAYA

FAKULTAS TEKNIK

JURUSAN ARSITEKTUR

TAHUN 2026

**HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIR
PERANCANGAN APARETEM DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR
HIJAU DI KOTA PALANGKA RAYA**

TUGAS AKHIR

Sebagai Salah Satu Syarat Menyelesaikan
Program Strata – 1 Pada Jurusan/Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik Universitas Palangka Raya

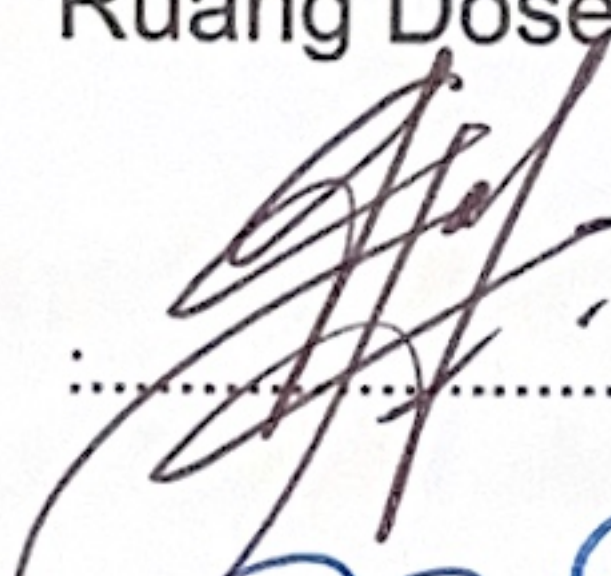
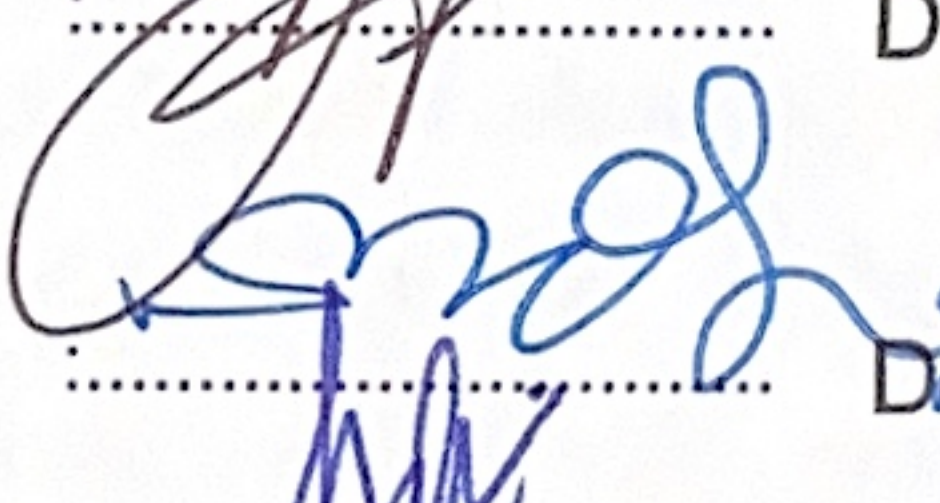
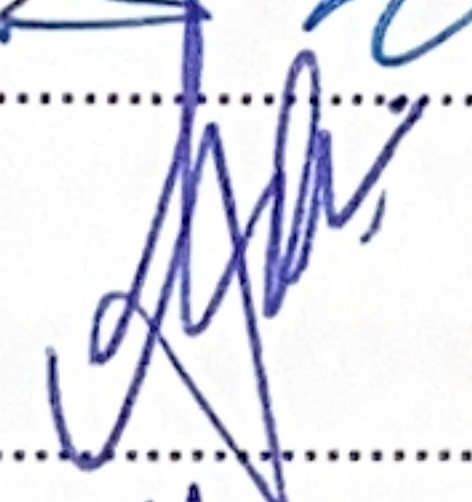
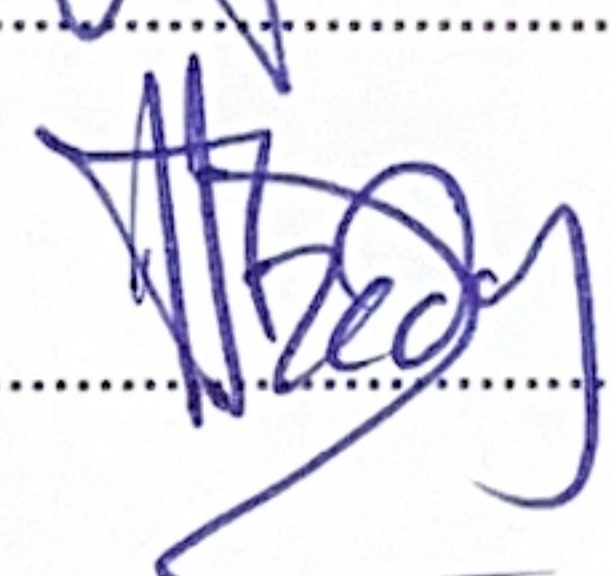
Oleh :

YUNI ULANDARI

NIM. 223010502004

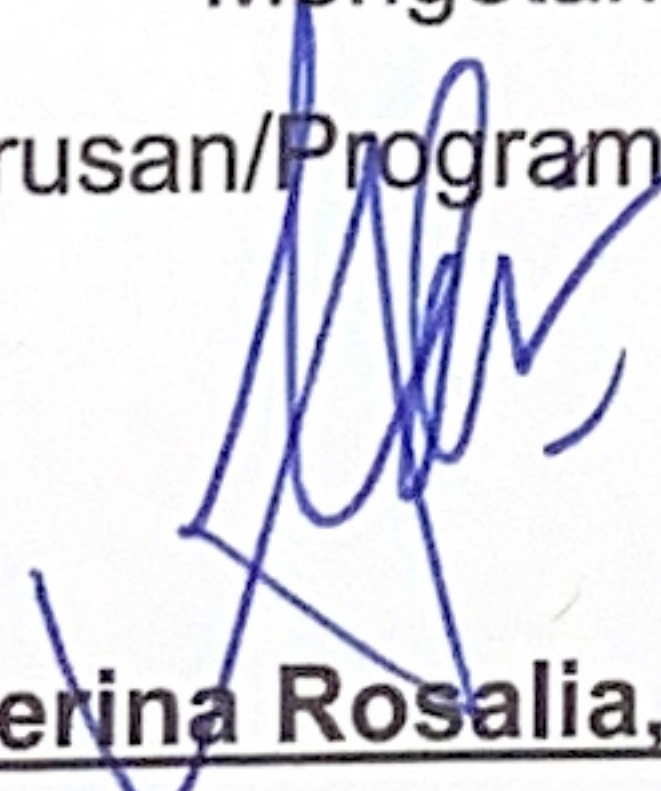
Telah dipertahankan di depan tim penguji, pada:

Hari/tanggal : Rabu, 01 Juli 2026
Waktu : 09.00-11.00
Tempat : Ruang Dosen Arsitektur

- | | | |
|---|--|---------------------------|
| 1. Giris Ngini, S.T., M.T.
NIP. 198408312008121003 |  | Dosen Pembimbing I |
| 2. Onie Dian Sanitha, S.T., M.T.
NIP. 199004022022032006 |  | Dosen Pembimbing II |
| 3. Alderina Rosalia, S.T., M.T.
NIP. 197409152002122002 |  | Dosen Penguji I |
| 4. Fredyantoni F. Adji, S.T., M.Sc
NIP. 197909092005011002 |  | Dosen Penguji II |

Mengetahui,

Ketua Jurusan/Program Studi Arsitektur


Alderina Rosalia, S.T., M.T.

NIP. 197409152002122002

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Yuni Ulandari
NIM : 223010502004
Jurusan : Arsitektur
Fakultas : Teknik

Dengan ini menyatakan bahwa Tugas Akhir yang telah saya buat dengan judul "Perancangan Apartemen Dengan Pendekatan Arsitektur Hijau Di Kota Palangka Raya" Adalah asli (Orisinalitas) atau plagiat (menjiplak) dan belum pernah di terbitkan/dipublikasikan dimanapun serta dalam bentuk apapun.

Dengan surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun juga. Apabila dikemudian hari ternyata saya memberikan keterangan palsu dan ada pihak lain mengklaim bahwa Tugas Akhir yang telah saya buat adalah hasil karya milik orang lain atau badan tertentu dengan menyertakan bukti, maka saya bersedia diproses baik secara pidana ataupun perdata.

Palangka Raya, 29 Juni 2026


032C1AOX067549407 Yuni Ulandari

NIM. 223010502004

PERANCANGAN APARTEMEN DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR HIJAU DI KOTA PALANGKA RAYA

YUNI ULANDARI

223010502004

(Email : yulandari372@gmail.com)

Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Palangka Raya, Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi, Kampus UPR Tunjung Nyaho Jalan Yos Sudarso Palangka Raya 73111 Kalimantan Tengah Telp. (0536) 22644

ABSTRAK

Perkembangan ekonomi dan perubahan gaya hidup di Kota Palangka Raya mendorong meningkatnya kebutuhan akan hunian modern yang representatif bagi masyarakat menengah ke atas. Namun, dominasi hunian horizontal dalam pemanfaatan lahan dan seringkali belum menerapkan prinsip berkelanjutan. Tugas Akhir ini bertujuan untuk merancang sebuah apartemen di Kota Palangka Raya dengan pendekatan Arsitektur Hijau sebagai solusi hunian vertikal yang ramah lingkungan dan adaptif terhadap iklim tropis. Metodologi yang digunakan mencakup studi literatur mengenai tipologi hunian vertikal, studi banding pada proyek serupa seperti Somerset Berlian Jakarta, serta analisis tapak di Kota Palangka Raya. Fokus perancangan diarahkan pada penerapan prinsip desain pasif.

Kata Kunci: Apartemen, Arsitektur Hijau, Hunian Vertikal, Kota Palangka Raya, Desain Pasif.

PERANCANGAN APARTEMEN DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR HIJAU DI KOTA PALANGKA RAYA

YUNI ULANDARI

223010502004

(Email : yulandari372@gmail.com)

Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Palangka Raya, Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi, Kampus UPR Tunjung Nyaho Jalan Yos Sudarso Palangka Raya 73111 Kalimantan Tengah Telp. (0536) 22644

ABSTRACT

Economic development and lifestyle changes in Palangka Raya City have driven a growing demand for modern, representative housing for the middle- and upper-class population. However, horizontal housing dominates land use and often fails to implement sustainable principles. This final project aims to design an apartment in Palangka Raya City using a Green Architecture approach as an environmentally friendly vertical housing solution that adapts to the tropical climate. The methodology used includes a literature review of vertical housing typologies, comparative studies of similar projects such as Somerset Berlian Jakarta, and site analysis in Palangka Raya City. The design focuses on the application of passive design principles.

Keywords: Apartment, Green Architecture, Vertical Housing, Palangka Raya City, Passive Design.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa Karena atas berkat dan rahmat-nya, penulis dapat menyelesaikan penulisan Proposal yang berjudul Perancangan Apartemen Dengan Pendekatan Arsitektur Hijau di Kota Palangka Raya. Proses penulisan Proposal ini juga telah banyak dibantu oleh berbagai pihak yang telah mendorong dan membantu penulis. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Frieda, S.T., M.T. selaku Dekan Fakultas Teknik, Universitas Palangka Raya.
2. Ibu Alderina Rosalia S.T., M.T. selaku Ketua Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Palangka Raya.
3. Bapak Fredyantoni F. Adji, S.T., M.T. selaku Sekretaris Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Palangka Raya.
4. Bapak I Kadek Mardika, S.T., M.Sc. selaku dosen koordinator Tugas Akhir Arsitektur (TAA).
5. Bapak Giris Ngini, S. T., M. T. Selaku dosen pembimbing I penulis yang telah memberikan banyak ilmu, pengetahuan dan pemahaman bagi penulis dalam menyelesaikan tugas akhir arsitektur. Secara khusus pemahaman terkait perhatian terhadap hal-hal kecil dalam sebuah desain, penataan masa bangunan dalam sebuah kawasan, pengolahan bentuk bangunan yang padu, serta detail-detail yang sering terabaikan.
6. Ibu Onie Dian Sanitha, S. T., M. T. selaku dosen pembimbing II penulis yang telah memberikan banyak ilmu, pengetahuan, dan pemahaman yang sebelumnya belum pernah penulis ketahui dalam menyelesaikan proposal. Secara khusus pemahaman dalam proses desain yang menjadi inti utama yaitu proses skematik desain.
7. Ibu Alderina Rosalia S.T., M.T. selaku dosen penguji I penulis dan Bapak Fredyantoni F. Adji, S.T., M.Sc, selaku dosen penguji II penulis yang telah memberikan masukan dan pemahaman kepada penulis. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan tugas akhir arsitektur ini masih jauh dari kategori sempurna. Oleh karena itu, penulis meminta maaf iii apabila terdapat kesalahan baik dalam segi penulisan, gambar-gambar, maupun dalam penjelasan yang penulis buat. Penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang dapat membantu penulis untuk

lebih baik lagi dalam menyelesaikan penulisan laporan, sehingga kelak penulis dapat membuat laporan yang jauh lebih baik lagi.

8. Bapak/Ibu selaku dosen-dosen dan staff Jurusan Arsitektur yang telah membantu dalam proses kegiatan belajar mengajar dan administrasi selama berkuliah di Jurusan Arsitektur Universitas Palangka Raya.
9. Kedua orang tua dan keluarga penulis yang selalu memberikan doa dan dukungan serta materi selama penulis berkuliah di Jurusan Arsitektur.
10. Pengelola Bangunan Apartemen Somerset Permata Berlian Kota Jakarta Selatan yang sudah memberikan informasi dan membantu penulis selama melakukan studi banding di Apartemen Somerset Permata Berlian Kota Jakarta Selatan.
11. Teman - teman mahasiswa Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Palangka Raya yang turut mendukung dan membersamai penulis selama Tugas Akhir.

Penulis sadar bahwa penulisan laporan Tugas Akhir Arsitektur ini masih banyak terdapat kekurangannya dan jauh dari kata sempurna, karena keterbatasan ilmu dan referensi, maupun data yang penulis miliki. Oleh karena itu, saran dan kritik dari pembaca sangat penulis butuhkan untuk penyempurnaan kedepannya. Akhir kata, penulis, mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu, semoga bisa membawa manfaat dalam ilmu pengetahuan arsitektur dan bidang ilmu lainnya.

Palangka Raya, 25 Februari 2026



Yuni Ulandari

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN TUGAS AKHIK PERANCANGAN APARETEM DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR HIJAU DI KOTA PALANGKA RAYA	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR.....	iii
BIODATA PENULIS.....	iv
MOTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	x
ABSTRAK	xii
ABSTRACT	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR TABEL.....	xxii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	5
1.3 Rumusan Masalah	7
1.4 Pembatasan Masalah.....	7
1.5 Tujuan dan Sasaran.....	8
1.5.1 Tujuan	8
1.5.2 Sasaran	8
1.6 Metodologi	8
1.6.1 Metode Penelitian	8
1.6.2 Metode Perancangan	9
1.7 Sistematis Penulisan.....	9
1.8 Kerangka Pemikiran	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
2.1 Definisi Apartemen	14

2.1.1 Rumah Susun Komersial	14
2.1.2 Pengertian Apartemen	17
2.2 Sejarah Apartemen	18
2.3 Klasifikasi Apartemen	19
2.3.1 Fungsi dan Aktivitas Apartemen (Rumah Susun Komersial)	20
2.4 Hunian Vertikal Sebagai Alternatif Masyarakat Menengah Ke Atas	21
2.4.1 Pengertian Hunian Vertikal.....	21
2.4.2 Fungsi Hunian Vertikal.....	22
2.5 Tipologi Apartemen.....	23
2.5.1 Chiara, Panero, & Zelnik, 1995	23
2.5.2 <i>Ernst Neufert</i> Data Arsitek Jilid 1 (Dr. Ing Surnarto Tjahjadi).....	25
2.5.3 Tipe Studio	29
2.5.4 Tipe Family (2 dan 3 Kamar Tidur)	30
2.5.5 <i>Penthouse</i>	31
2.6 Sirkulasi dan Organisasi	31
2.7 Fasilitas Apartemen	32
2.8 Kenyamanan	33
2.9 Sistem Aktif dan Sistem Pasif.....	33
2.10 Sistem Struktur Bangunan Apartemen	34
2.11 Sistem Utilitas Bangunan Apartemen	35
2.12 Arsitektur Hijau (<i>Green Architecture</i>)	36
2.12.1 Pengertian Arsitektur Hijau	36
2.12.2 Hubungan Apartemen Dengan Arsitektur Hijau	37
2.12.3 Prinsip Arsitektur Hijau	38
2.12.4 Strategi Desain Pasif.....	39
2.12.5 Strategi Desain Aktif	39
2.12.6 Arsitektur Hijau pada Bangunan Hunian Vertikal.....	40
2.13 Green Building Council Indonesia (GBCI).....	43

2.14 Kesimpulan Tinjauan Pustaka	46
BAB III STUDI BANDING DAN RENCANA LOKASI.....	49
3.1 Studi Banding	49
3.1.1 Data Umum Bangunan	50
3.2 Fasilitas Apartemen dan Hotel Permata Berlian Residence	51
3.3 Harga Apartemen dan Hotel Permata Berlian Residence.....	57
3.4 Konsep Desain	58
3.5 Kesimpulan Studi Banding Apartemen Permata Berlian Residence.....	59
APARTEMEN PERMATA BERLIAN RESIDENCE	59
3.6 Rencana Lokasi	62
3.6.1 Letak Geografis.....	63
3.6.2 Pemanfaatan Ruang Wilayah Kota Palangka Raya.....	65
3.7 Pemilihan Alternatif Tapak	103
3.7.1 Data Eksisting Lokasi Tapak Terpilih.....	106
BAB IV STUDI PRESEDEN	112
4.1 Analisis Preseden	112
4.1.1 Verde Two.....	112
4.1.2 Marina One Residences Singapura (滨海盛景豪苑).....	128
4.1.3 Tabel Kesimpulan Studi Preseden	141
BAB V PROGRAM DAN SKEMATIK DESAIN	147
5.1 Variabel, Kriteria, Strategi Desain	147
BAB VI LAPORAN PERANCANGAN.....	165
DAFTAR PUSTAKA	166

DAFTAR GAMBAR

BAB I

Gambar I. 1 Denah dan Tampak Perumahan Hagia Sophia Premiere Type 60	3
Gambar I. 2 Denah dan Tampak Apartemen	4

BAB II

Gambar II. 1 Tipologi Simplex Apartment, Duplex Apartment, and Triplex Apartment	23
Gambar II. 2 Bangunan Blok	25
Gambar II. 3 Bangunan Berbentuk Barisan	26
Gambar II. 4 Bangunan Berbentuk Irisan	26
Gambar II. 5 Bangunan Berbentuk Besar/Luas	27
Gambar II. 6 Bangunan Bentuk Balok Tinggi	27
Gambar II. 7 7 Rumah di Augsburg (1-3)	28
Gambar II. 8 Rumah Dengan Jalan Terbuka (1-4)	28
Gambar II. 9 Denah Rumah Yang Menggunakan 4 Lapisan (5)	28
Gambar II. 10 Type Studio	29
Gambar II. 11 Area Ruang Tamu	30
Gambar II. 12 Type 2, & 3 BR	30
Gambar II. 13 Penthouse	31
Gambar II. 14 Sirkulasi Bangunan Bentuk Kipas Angin	32
Gambar II. 15 Struktur dengan bahan baja dan Struktur dengan bahan beton	35
Gambar II. 16 Kinerja Bangunan Tinggi	36
Gambar II. 17 Arsitektur Hijau Pada Bangunan Hunian Vertikal	40
Gambar II. 18 Pelindung bunyi penyimpan panas	41
Gambar II. 19 Perbaikan Iklim	41
Gambar II. 20 Mengikat debu & Susunan elemen	42
Gambar II. 21 Usaha memperoleh kembali permukaan tanah yang hijau	42
Gambar II. 22 Arsitektur Hijau	42

BAB III

Gambar III. 1 Apartemen Permata Berlian Residence	49
Gambar III. 2 Lokasi Apartemen Permata Berlian Residence	50
Gambar III. 3 Kolam Renang Outdoor	52
Gambar III. 4 Kolam Renang Anak	52

Gambar III. 5 Pusat Kebugaran (GYM Lengkap)	52
Gambar III. 6 Jogging Track.....	53
Gambar III. 7 Café & Restoran.....	53
Gambar III. 8 Taman bermain anak (playground).....	54
Gambar III. 9 Area taman hijau dan lanskap	54
Gambar III. 10 Lingkungan hunian yang tenang dan asri	54
Gambar III. 11 Business lounge / business center	55
Gambar III. 12 Ruang kerja dan fasilitas produktivitas	55
Gambar III. 13 WiFi di seluruh area apartemen	55
Gambar III. 14 Keamanan 24 jam.....	56
Gambar III. 15 Layanan concierge.....	56
Gambar III. 16 Housekeeping dan laundry	57
Gambar III. 17 Airport transfer (opsional).....	57
Gambar III. 18 Peta Administrasi Kota Palangka Raya.....	63
Gambar III. 19 Persentase Luas Wilayah Kota Palangka Raya menurut Kecamatan, 2021.....	64
Gambar III. 20 Peta Kawasan Siap Bangun Dan Lingkungan Siap Bangun .	65
Gambar III. 21 Peta Batas Administrasi Kota Palangka Raya (Kecamatan) .	68
Gambar III. 22 Peta Batas Administrasi Kota Palangka Raya (Kelurahan) ...	69
Gambar III. 23 Peta Kemiringan Lereng	70
Gambar III. 24 Peta Jenis Tanah.....	71
Gambar III. 25 Peta Penggunaan Lahan (Tahun 2009)	72
Gambar III. 26 Peta Persebaran Permukiman	73
Gambar III. 27 Peta Tipologi Permukiman	74
Gambar III. 28 Peta Rencana Pola Ruang.....	75
Gambar III. 29 Peta Potensi Dan Masalah Air Bersih	76
Gambar III. 30 Peta Potensi dan Masalah Persampahan	77
Gambar III. 31 Peta Fungsi Kawasan	78
Gambar III. 32 Peta Kepadatan Penduduk	79
Gambar III. 33 Peta Kepadatan Permukiman	80

Gambar III. 34 Peta Arahan Struktur Pusat Kegiatan.....	81
Gambar III. 35 Peta Konsep Pengembangan Permukiman Baru.....	82
Gambar III. 36 Peta Rencana Pembangunan Rumah Baru Pola Formal.....	83
Gambar III. 37 Peta Rencana Pembangunan Rumah Baru Pola Swadaya ..	84
Gambar III. 38 Peta Kawasan Permukiman Baru	85
Gambar III. 39 Peta Jaringan Jalan	86
Gambar III. 40 Peta Kawasan Siap Bangun Dan Lingkungan Siap Bangun (Kasiba/Lisiba	87
Gambar III. 41 Peta Beda Tinggi Topografi Kota Palangka RayaProvinsi Kalimantan Tengah	88
Gambar III. 42 Peta Kemiringan Topografi Kota Palangka Raya Provinsi Kalimanta Tengah	89
Gambar III. 43 Peta Geologi Palangka Raya Tahun 2021	90
Gambar III. 44 Peta Karakteristik Tanah Kota Palangka Raya.....	91
Gambar III. 45 Peta Ekoregion Bentang Lahan Kota Palangka Raya.....	92
Gambar III. 46 Peta Hidrologi DAS Kota Palangka Raya Provinsi Kalimantan Tengah.....	93
Gambar III. 47 Peta Tutup Lahan Kota Palangkaraya Dinas Lingkungan Hidup Kota Palangka Raya	94
Gambar III. 48 Peta Administrasi Wilayah Kota Palangka Raya Provinsi Kalimantan Tengah	95
Gambar III. 49 Peta Kawasan Hutan Kota Palangka Raya Dinas Lingkungan Hidup Kota Palangka Raya.....	96
Gambar III. 50 Peta Kawasan Konservasi Kota Palangka Raya Dinas Lingkungan Hidup Kota Palangka Raya	97
Gambar III. 51 Peta Kawasan Hidrologi Gambut Kota Palangka Raya.....	98
Gambar III. 52 Peta Aksesibilitas Kota Palangka Raya Dinas Lingkungan Hidup Kota Palangka Raya	99
Gambar III. 53 Peta Rencana Pola Ruang.....	100
Gambar III. 54 Peta Rencana Struktur Ruang	101

Gambar III. 55 Peta Rencana Kawasan Strategis.....	102
Gambar III. 56 Lokasi Tapak Terpilih	107
Gambar III. 57 Zona Tapak Terpilih	110

BAB IV

Gambar IV. 1 Verde Two Hunian Vertikal Mewah (High - Rise Residence)..	112
Gambar IV. 2 Lokasi Site Di Segitiga Emas Jakarta	113
Gambar IV. 3 Lokasi Site Jl. Kuningan Mulia Boulevard, Kuningan Setiabudi, Jakarta	114
Gambar IV. 4 Konsep Desain.....	114
Gambar IV. 5 Sensory Greden.....	115
Gambar IV. 6 Sky Lounge	116
Gambar IV. 7 Swimming Pool	116
Gambar IV. 8 Children's Pool.....	117
Gambar IV. 9 Porte Cochere.....	117
Gambar IV. 10 Jogging Track.....	118
Gambar IV. 11 Celebration Pavilion	118
Gambar IV. 12 Kid's Playroom	119
Gambar IV. 13 Cigar and Wine Room.....	120
Gambar IV. 14 RPM Studio.....	120
Gambar IV. 15 Health Club	121
Gambar IV. 16 Pilates Studio	121
Gambar IV. 17 Chef's Kitchen and Lounge	122
Gambar IV. 18 Grand Lobby Grand Lobby.....	122
Gambar IV. 19 Game Room.....	123
Gambar IV. 20 Theater Room	123
Gambar IV. 21 (2 Bedroom)	125
Gambar IV. 22 (3 Bedroom)	125
Gambar IV. 23 Denah Apartemen Verde Two	126
Gambar IV. 24 Harga Apartemen Verde Two	127
Gambar IV. 25 Marina One Residences Singapura	128
Gambar IV. 26 Lokasi Marina One Rasidences	129
Gambar IV. 27 Lokasi Marina One Rasidences Di Dalam Area	130
Gambar IV. 28 Konsep Desain Marina One Rasidences	131
Gambar IV. 29 Tata Letak Fasilitas Marina One Residences	132
Gambar IV. 30 Fasilitas Marina One Residences	133
Gambar IV. 31 Denah Unit 1 Bedroom Marina One Residences	134
Gambar IV. 32 Denah Unit 1 Bedroom Marina One Residences	135

Gambar IV. 33 Denah Unit 2 Bedroom Marina One Residences	135
Gambar IV. 34 Denah Unit 2 Bedroom Marina One Residences	136
Gambar IV. 35 Denah Unit 3 Bedroom Marina One Residences	137
Gambar IV. 36 Denah Unit 4 Bedroom Marina One Residences	137
Gambar IV. 37 Denah Unit Penthouse Marina One Residences.....	138
Gambar IV. 38 Unit Marina One Residences	138
Gambar IV. 39 Harga Marina One Residences	138
Gambar IV. 40 Penerapan Arsitektur Hijau	140
Gambar IV. 41 Gambar Kerja Marina One Residences	140
Gambar IV. 42 Outdoor Marina One Residences.....	140
Gambar IV. 43 Indoor Marina One Residences	141

DAFTAR TABEL

BAB II

Tabel II. 1 Kesimpulan Tinjauan Pustaka	47
---	----

BAB III

Tabel III. 1 Kesimpulan Studi Banding Apartemen Permata Berlian Residence	62
Tabel III. 2 Data Alternatif Lokasi Terkait Variabel	104
Tabel III. 3 Scoring Tapak.....	106

BAB IV

Tabel IV. 1 Kesimpulan Studi Preseden Verde Two	143
Tabel IV. 2 Kesimpulan Marina One Residences Singapura (滨海盛景豪苑)	145

BAB V

Tabel V. 1 Variabel, Kriteria, Strategi Desain.....	163
---	-----

DAFTAR PUSTAKA

- ASHRAE GreenGuide. (n.d.).
- Date, H. P. (2026). *layout of units for families with children Designing Better Apartments : An Investigation into the Spatial Layout of Units for.*
- Murbaintoro, T., Sutjahjo, S. H., & Saleh, I. (2009). Model Pengembangan Hunian Vertikal Menuju Keberlanjutan. *Jurnal Permukiman*, 4(2), 72–87.
- Tania, C. K. (2022). Perancangan Hunian Vertikal Sebagai Tempat Tinggal, Berkreasi, Dan Berinspirasi. *Jurnal Sains, Teknologi, Urban, Perancangan, Arsitektur (Stupa)*, 4(1), 257.
<https://doi.org/10.24912/stupa.v4i1.16965>
- 2023, K. et al. (2021). No Title 濟無 No Title No Title No Title. 32(3), 167–186.
- Alfathan, I. F., Yuliarso, H., & Hardiana, A. (2020). Penerapan Arsitektur Hijau. *Senthong Jurnal Ilmiah Mahasiswa Arsitektur*, 3(1), 69–78.
- Christina, M. M., Destyanto, T. Y. R., & Halim, L. (2023). Waste Management of COVID-19 Personal Protective Equipment in Indonesia and the Potential for Globally Oriented Development. *Jurnal Serambi Engineering*, 8(2). <https://doi.org/10.32672/jse.v8i2.5484>
- Dwira Nirfalini Aulia, & Nida Andini Putri Tanjung. (2020). Designing Student Apartments With Green Building Concept on Ismail Harun Street. *International Journal of Architecture and Urbanism*, 4(1), 75–86.
<https://doi.org/10.32734/ijau.v4i1.3859>
- Handayani, M. S., Studi, P., Arsitektur, T., Teknologi, I., & Utomo, B. (2022). Pengembangan Lahan Kecil Untuk Mixed Use Building di Pejaten , Jakarta. 1.
- Herry Kristedy, & Alexandra Hukom. (2024). Pemetaan Potensi Ekonomi Wilayah Di Kalimantan Tengah Menggunakan Integrasi Analisis Klaster Hirarki, Shift-Share, Dan Location Quotient Dinamis. *Jurnal Ekonomi Dan Pembangunan Indonesia*, 2(2), 104–128.
<https://doi.org/10.61132/jepi.v2i2.524>

- Piras, R., Dapa, A., Susanti, D. B., & Winarni, S. (n.d.). Apartemen Di Kota Surabaya Tema : Arsitektur Hijau. 175–190.
- Pilot, G. H. (2025). GREENSHIP Homes 2.0 Pilot.
- PP-RI, & No.13. (2021). PP No. 13 Tahun 2021 Tentang Penyelenggaraan Rumah Susun. Lembar Negara, 086396, 1–113.
- Setyowati, E., Pribadi, S. B., Aidon Uda, S. A. K., Debby, T. R., & Harsritanto, B. I. R. (2019). The planning and design of kampong Pakuncen in Yogyakarta based on the green concept. *Journal of Architecture and Urbanism*, 43(1), 21–35. <https://doi.org/10.3846/jau.2019.6123>
- Suwandi, A. A., & Dewi Nur'aini, R. (2021). Kajian Arsitektur Perilaku Pada Bangunan Hunian Vertikal (Studi Kasus: Rumah Susun Penggilingan Tower E, Jakarta Timur). *Jurnal Arsitektur PURWARUPA*, 5(2), 19–26. <https://jurnal.umj.ac.id/index.php/purwarupa/article/view/8838/pdf>
- Tjie, C., Lianto, F., & Priyomarsono, N. W. (2020). Climate responsive architecture in Jakarta's apartments. *IOP Conference Series: Materials Science and Engineering*, 852(1). <https://doi.org/10.1088/1757-899X/852/1/012150>
- Triarma, P. I., Setiyo Cahyono, H., & Carina, A. (2025). Concept of Modern Residential Houses of Bali Architecture in Supporting Environmental Sustainability. *DEARSIP : Journal of Architecture and Civil*, 5(02), 235–256. <https://doi.org/10.52166/dearsip.v5i02.11073>
- Umar, M. Z., Arsyad, M., Santi, S., & Faslih, A. (2020). Principles of Sustainable Architecture in the Production of Bamboo Woven Wall Materials (*Dendrocalamus Asper*). *Sinergi*, 24(1), 57. <https://doi.org/10.22441/sinergi.2020.1.008>
- (Dwira Nirfalini Aulia & Nida Andini Putri Tanjung, 2020). <https://www.slideshare.net/slideshow/album-peta-rencana-pembangunan-dan-pengembangan-perumahan-dan-kawasan-permukiman-rp3kp-kota-palangka-raja-tahun-2013-2033/38435464>
- <https://gistaru.atrbpn.go.id/rdtrinteraktif/>